

IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

Lorca

4922 Aprobación inicial del proyecto de expropiación por el procedimiento de tasación conjunta de los terrenos afectados por el sistema general viario SGV-4 de Lorca, tramo Vereda de San Miguel.

En Sesión Ordinaria celebrada por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Lorca el día 28 de julio de 2023, se acordó la Aprobación Inicial del Proyecto de Expropiación por el procedimiento de tasación conjunta de los terrenos afectados por el Sistema General Viario SGV-4, seguido bajo el número de expediente 2023/UREXPR-1 en el Área de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Lorca.

Lo que se somete a información pública para general conocimiento y a los efectos de que quienes puedan resultar interesados formulen las observaciones y reclamaciones que estimen convenientes, en particular en lo que concierne a la titularidad o valoración de sus respectivos derechos, en el plazo de UN MES, a contar a partir del día siguiente al de la inserción del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Región de Murcia.

Esta publicación se realiza sin perjuicio de lo dispuesto en el Art. 44 de la Ley 39/15, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En el Anexo del presente anuncio se incluye la relación individualizada de titulares, descripción de su estado y elementos, y valoración.

El expediente se encuentra de manifiesto y podrá ser consultado en el Servicio de Planeamiento y Gestión del Área de Urbanismo, sito en Complejo La Merced, de esta localidad, y en la página web <https://www.portalciudadano.lorca.es/web/guest/tablon-de-anuncios>

Lorca, 2 de agosto de 2023.—La Concejala de Urbanismo, Medio Ambiente y Vivienda, María Hernández Benítez.



PARCELA	TITULAR CATASTRAL	REFERENCIA CATASTRAL	M2 AFECTADOS	VALORACION MUNICIPAL (EUROS)	VALORACION MUNICIPAL INCREMENTADA 5% AFECCION (EUROS)
1 Camino Ribera de San Miguel	-----	----	709,13 m ²	11.920,48 €	12.516,50 €
2 Camino Ribera de San Miguel	Pérez Martínez, Lucía Romera Fernández, Celestino	534814200953480001DP	133,28 m ² EDIFICACIÓN de 227,00 m ² de ALMACÉN	45.884,80 €	48.179,04 €
3 Camino Ribera de San Miguel	Fundación Santo Domingo	30024A326004520001KY	167,58 m ²	2.817,02 €	2.957,87 €
4 Camino Ribera de San Miguel	Fundación Santo Domingo	30024A326004510001KB	192,94 m ²	3.243,32 €	3.405,49 €
5 Camino Ribera de San Miguel	Jiménez Blaya, Francisco	30024A326000010000JP	434,23 m ²	7.299,41 €	7.664,38 €
6 Camino Ribera de San Miguel	Meca Tirado, Trinidad (Herederos de)	30024A326000020000JL	429,25 m ²	7.215,69 €	7.576,48 €
				TOTAL	82.299,76 €