De Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.,
 Procuradora Sra. Susana Alonso Cabezos
 Contra D. Manuel García Vizcaino

Don Juan Francisco Fernández Ros, Secretario del
 Juzgado de Primera Instancia número Uno de
 Cartagena.

Hago saber: Que en el proceso de ejecución hipotecaria seguido en dicho Juzgado con el n.º 347/2001 a instancia de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., contra D. Manuel García Vizcaino (D.N.I. 22.847.327-R) se ha acordado sacar a pública subasta, por un plazo de veinte días, los bienes que, con su precio de tasación se enumeran a continuación:

Bienes que se sacan a subasta y su valoración

Finca Urbana. Casa compuesta de planta baja y distribuida en varias habitaciones y patio, que ocupa una superficie de ciento noventa y seis metros cuadrados aproximadamente, que linda: Por el Este, resto vendido a D.ª María Pérez Ferrer; Oeste y Norte, Gregorio García y Sur, Calle. Sita en el paraje de La Hoya Diputación de Alumbres.

Datos registrales.- Registro de la Propiedad de La Unión, Tomo 127, libro 14, folio 25, finca 780.

Valoración a efectos de subasta: 2.640.000 ptas. (15.866,72 euros)

La subasta tendrá lugar en la sede de este Juzgado C/ Ángel Bruna 21, 6.ª planta el día 17 de septiembre de 2003, a las 11:00 horas.

Condiciones de la subasta

1.- Los licitadores deberán cumplir los siguientes requisitos:

- 1.º- Identificarse de forma suficiente.
- 2.º- Declarar que conocen las condiciones generales y particulares de la subasta.
- 3.º- Presentar resguardo de que han depositado en la Cuenta de Depósitos y Consignaciones de este Juzgado en Banesto n.º 0030-3013-3046-06-0347-01 o de que han prestado aval bancario por el 30 por 100 del valor de tasación de los bienes. Cuando el licitador realice el depósito con cantidades recibidas en todo o en parte de un tercero, se hará constar así en el resguardo a los efectos de los dispuesto en el apartado 2 del artículo 652 de la Ley 1/2000, de Enjuiciamiento Civil.

2.- Sólo el ejecutante podrá hacer postura reservándose la facultad de ceder el remate a un tercero.

3.- Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito en sobre cerrado y con las condiciones expresadas anteriormente.

4.- Cuando la mejor postura sea igual o superior al 70 por 100 del avalúo, se aprobará el remate a favor del mejor postor. Si fuere inferior, se estará a lo previsto en el artículo 670 de la LECn.

5.- La certificación registral está de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado.

6.- Las cargas o gravámenes anteriores, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, y que por el sólo hecho de participar en la subasta, el licitador los admite y acepta quedar subrogado en la responsabilidad derivada de aquéllos, si e remate se adjudicare a su favor.

7.- No consta en el proceso si el inmueble que se subasta se encuentra o no ocupado por personas distintas del ejecutado.

Si por fuerza mayor, causas ajenas al Juzgado o por error se hubiere señalado un Domingo o día festivo y no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Cartagena veinticuatro de junio de dos mil tres.—
 El Secretario Judicial.

Instrucción número Uno de Cartagena

8302 Juicio de faltas número 87/2003.

Juicio de faltas 87/2003.

Número de identificación único: 30016 2 0100286/2003.

Procurador/a:

Abogado:

Representado:

D. Juan Francisco Fernández Ros, Secretario del
 Juzgado de Instrucción número Uno de Cartagena.

Doy fe y testimonio:

Que en el Juicio de faltas n.º 87/2003 se ha acordado citar a:

Cédula de citación

El/La Magistrado-Juez del Juzgado de Instrucción número 1 de Cartagena ha acordado citar a Vd., a fin de que el próximo día 1 de septiembre de 2003 a las 10:35 horas, asista en la Sala de Vistas 6, 2.ª planta a la celebración del juicio de faltas arriba indicado, seguido por falta de causación de males por animales (631), en calidad de denunciado.

Se le hace saber que deberá comparecer al acto de juicio con todos los medios de prueba de que intente valerse (testigos, documentos, Peritos...) y que podrá acudir asistido de Letrado, si bien éste no es preceptivo.

Apercibiéndole que de residir en este término municipal, y no comparecer ni alegar justa causa que se lo impida, podrá imponérsele una multa, parándole el perjuicio a que hubiere lugar en derecho y que, en caso de residir fuera de este término, podrá dirigir escrito a este

Juzgado en su defensa y apoderar a otra persona para que presente en dicho acto las pruebas de descargo que tuviere, conforme a lo dispuesto en el artículo 970 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal.

Y para que conste y sirva de citación a Lillian Andreassen, actualmente en paradero desconocido, y su publicación en el «Boletín Oficial de la Región de Murcia», expido el presente en Cartagena a treinta de junio de dos mil tres.—El Secretario.

—

Primera Instancia número Seis de Murcia

8300 Ejecución Título no Judicial (Póliza) 855/01.

Actor: Lico Leasing, S.A. E.F.C.

Procuradora: D.^a Carmen Rosagro Sánchez

Demandado: Vegafrost, S.A. y otros

Doña Concepción Martínez Parra, Secretaria del Juzgado de 1.^a Instancia número Seis de Murcia.

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se tramitan autos Ejecución Título no Judicial (póliza) número 855/01 seguidos a instancia de Lico Leasing, S.A., E.F.C., representada por la Procuradora D.^a Carmen Rosagro Sánchez, contra Vegafrost, S.A., D. Juan Escudero Aragón y D.^a Josefa Muñoz Martínez, en reclamación de 23.307,42 euros de principal más 6.611,13 euros presupuestados para costas, en los cuales se ha acordado la celebración de

Subasta

Urbana. Número uno.- Vivienda dúplex estructurada en dos plantas.- Sita en el término de Los Alcázares, Murcia, en la parcela 3 manzana 33, integrada en el plan parcial El Palmeral y con frente y acceso independiente por la avenida Radiobalazar Óscar, donde orienta su fachada principal. Está estructurada en dos niveles unidos por una escalera interior y distribuida en salón-comedor, cocina, aseo y un dormitorio, en planta baja, y dos dormitorios dobles y baño en planta primera en altura sobre la baja. Superficie, construida de ochenta y seis metros treinta y tres decímetros cuadrados y superficie útil de sesenta y nueve metros cuarenta decímetros cuadrados. Dispone de un patio tendedor descubierta en su parte posterior. De una zona cerrada de jardín y aparcamiento en su frente.- Linda vista desde la calle de su situación: frente, dicha calle; fondo, resto de manzana treinta y tres en parcela uno; derecha entrando, finca número siguiente correlativo de la propiedad horizontal; izquierda entrando, resto de manzana treinta y tres parcela cuatro. Cuota: 16,66 por ciento en los elementos comunes y gastos generales.

Finca 3.356 del Registro de la Propiedad n.º 2 de San Javier, al tomo 2.401, libro 40 del municipio de Los Alcázares.

Valorada en 108.182,18 euros.

Situación posesoria: no consta en el proceso si el inmueble que se subasta se encuentra o no ocupado por terceras personas.

Celebración: el día 24 de septiembre de 2003 a las 12:00 horas, en la sala de vistas de este Juzgado sito en Murcia, Avda. Juan Carlos I, n.º 59, Edif. Torre Dimóvil, 4.º Dcha.

Las condiciones de la subasta constan en edicto fijado en el tablón de anuncios de este Juzgado en el lugar de su sede arriba expresado, donde podrá ser consultado.

Murcia, 2 de junio de 2003.—La Secretario.

—

Primera Instancia número Siete de Murcia

8382 Expediente de liberación de cargas 90/2003.

N.I.G.: 30030 1 0700204/2003.

Procedimiento: Expediente de liberación de cargas 90/2003.

Sobre otras materias.

De don Joaquín Martínez Sánchez.

Cédula de citación

Que en este Juzgado al número 90/2003, se sigue expediente de liberación de cargas a instancia de Joaquín Martínez Sánchez, en solicitud de liberación de gravamen consistente en censo enfiteútico constituido a favor de don Francisco, don Mariano y don Francisco Zabalburu y Balabe que grava la siguiente finca:

-Finca registral número 50.411 del Registro de la Propiedad de Murcia número Siete, inscrita al tomo 2.658, libro 231, folio 69, sita en calle Fabián Escribano, número 19, Beniaján. Superficie: Terreno 128 metros cuadrados. Construida 203 metros cuadrados. Linderos: Frente, calle de su situación; fondo, edificio calle Horno, 4; izquierda, edificio calle Horno, 4; derecha, Comunidad Propietarios edificio número 1 de la calle Comunidad.

Por el presente y, en virtud de providencia de esta fecha, se cita a don José, don Mariano y don Francisco Zabalburu y Balabe y a los causahabientes que pudieran existir como titulares del gravamen cuya liberación se solicita, para que dentro del término de diez días, a contar desde la publicación de este edicto, puede comparecer en el Juzgado alegando lo que a su derecho convenga, bajo apercibimiento de pararle el perjuicio a que haya lugar en derecho.

Dado en Murcia, 10 de julio de 2003.—El/la Secretario.