

Hago saber: Que en el proceso de ejecución seguido en dicho Juzgado con el n.º 688/2005 a instancia de Caja Rural Intermediterránea, S.C.C., contra Rosa Fernández Amador, Juan Amador Amador, Ramona Amador Fernández sobre ejecución hipotecaria, se ha acordado sacar a pública subasta, por un plazo de veinte días, los bienes que, con su precio de tasación, se enumeran a continuación:

Bienes que se sacan a subasta y su valoración:

Finca registral n.º 8874, inscrita al Tomo 1.084, libro 399, Cieza, folio 71, Registro de la Propiedad número Uno de Cieza.

Valoración a efectos de subasta 26.136 euros.

La subasta tendrá lugar en la sede de este Juzgado sito en C/ Paseo 2 el día 15 de junio de 2006 a las 10.30 horas de su mañana.

No consta en el proceso si el inmueble que se subasta se encuentra o no ocupado por personas distintas del ejecutado.

Las condiciones de la subasta que constan en edicto fijado en el tablón de anuncios de este Juzgado en el lugar de su sede arriba expresado, donde podrá ser consultado.

En Cieza a 7 de abril de 2006.

—

Primera Instancia número Uno de Cieza

6360 Expediente de dominio. Inmatriculación 480/2005.

N.I.G.: 30019 1 0103093/2005.

Procedimiento: Expediente de dominio. Inmatriculación 480/2005.

Sobre: Otras materias.

De: Procumasa, S.A.

Procurador: Blasa Lucas Guardiola.

Doña Esther Fernández Boan, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número Uno de Cieza.

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue el procedimiento expediente de dominio. Inmatriculación 480/2005 a instancia de Procumasa, S.A., representada por la procuradora Sra. Lucas Guardiola, expediente de dominio para la inmatriculación de la siguiente finca.

Rústica. En término de Abanilla (Murcia), partido y paraje de Salado una suerte o trozo de tierra de secano rasa, de medida superficial por nueva medición (y coincidente con el catastro): noventa áreas y siete centiáreas (9.097 metros cuadrados). Que linda hoy: al norte, Luisa Méndez Ramírez (parcela 125), y Antonio Gomariz Espuig (parcela 22), al sur, Bartolomé Marco

Torá (parcela 127); este, Antonio Gomariz Espuig (parcela 22) y Pedro Marco Gomariz (parcela 23); y al oeste, Luisa Méndez Ramírez (parcela 125) y Luis Ruiz Ramírez (parcela 212). Antes lindaba: saliente, José Carrillo Amorós; mediodía, Gertrudis Ramírez Méndez; Poniente, Capellanía de Joaquín Amorós; y al Norte, José Salar.

Por el presente y en virtud de lo acordado en providencia de esta fecha se convoca a las personas ignoradas a quienes pudiera perjudicar la inscripción solicitada para que en el término de los diez días siguientes a la publicación de este edicto puedan comparecer en el expediente alegando lo que a su derecho convenga.

Igualmente por el presente y en virtud de lo acordado en providencia de esta fecha se cita a Luisa Méndez Ramírez, Bartolomé Marco Torá, Antonio Gomariz Espuig, Luisa Méndez Ramírez y Luis Ruiz Ramírez, cuyo domicilio se desconoce, para que dentro del término de diez días puedan comparecer en el expediente a los efectos expresados.

En Cieza a veintisiete de marzo de dos mil seis.—
El/La Secretario.

—

Primera Instancia número Dos de Cieza

6382 Procedimiento número 466/2005.

N.I.G.: 300191 0203454/2005

Procedimiento: Ejecución Hipotecaria 466/2005

Sobre Otras Materias

De Caja de Ahorros del Mediterráneo

Procuradora Sra. Piedad Piñera Marín

Contra D. Gabriel Tenza Artero

Doña María del Carmen Delgado Delgado, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número Dos de Cieza.

Hace saber: Que en virtud de lo acordado en resolución del día de la fecha dictada en el procedimiento de Ejecución Hipotecaria 466/2005 que se sigue en este Juzgado a instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo representado por el Procurador D.ª Piedad Piñera Marín contra Gabriel Tenza Artero en reclamación de 42.679.11 eur. euros de principal e intereses ordinarios y moratorios vencidos más otros 7.813.00 eur. euros fijados prudencialmente para intereses y costas de ejecución, por el presente se anuncia, la venta en pública subasta, con antelación de veinte días cuando menos, de la Finca Registral num. 22.692, del Registro de la propiedad núm. 2 de Cieza.

La subasta se celebrará el próximo día 2 de junio de 2006 y hora de las 9,45 en la Sala de Audiencias de

este juzgado sito en C/ Paseo 2, la finca embargada ha sido valorada en 70.771,32 euros, una vez practicada la liquidación de cargas, a efectos de subasta.

No se puede hacer constar la situación posesoria del inmueble.

La subasta se desarrollará conforme a lo dispuesto en los arts. 669 y 670 de la LEC, en relación con el 647 del citado texto legal.

El edicto con todas las condiciones generales y especiales estará expuesto en el tablón de anuncios de este Juzgado y en los lugares públicos de costumbre hasta la fecha de celebración de la subasta.

Y en cumplimiento de lo acordado libro el presente en Cieza a cinco de abril de dos mil seis.

El Secretario.

Primera Instancia número Seis de Murcia

6388 Expediente de dominio. Inmatriculación 291/2006.

N.I.G.: 30030 1 0600280/2006.

Procedimiento: Expediente de dominio. Inmatriculación 291/2006.

Sobre: Otras materias.

De: José Peñalver Toledo.

Procuradora: Olga Navas Carrillo.

Doña Concepción Martínez Parra, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número Seis de Murcia.

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue el procedimiento expediente de dominio. Inmatriculación 291/2006 a instancia de José Peñalver Toledo, expediente de dominio para la inmatriculación de las siguientes fincas:

«Trozo de tierra en término de Murcia, partido de Esparragal, parte de la Hacienda denominada «El Campillo», parte de riego y parte de secano, que linda según título: Norte, camino viejo de Fortuna, finca de igual procedencia de don Antonio Nicolás Bernal; Este, la de igual procedencia de José Ortega Pérez; y Oeste, don Domingo Madrid, rambla por en medio.

Tiene de cabida una hectárea, once áreas y ochenta centiáreas, de las que ochenta y tres áreas y ochenta y cinco centiáreas son de secano y el resto son de riego.

Procedencia: es segregación de la inscrita en el Registro de la Propiedad número Cinco de Murcia, en inscripción 1.ª, Libro 64, sección 4.ª, folio 143, finca 6.677».

Por el presente y en virtud de lo acordado en providencia de esta fecha se convoca a las personas ignoradas a quienes pudiera perjudicar la inscripción solicitada

para que en el término de los diez días siguientes a la publicación de este edicto puedan comparecer en el expediente alegando lo que a su derecho convenga.

Asimismo se cita a Futuring, S.A., Antonio Nicolás Bernal, José Ortega Pérez, José Valverde Segarra y Domingo Madrid Sabater para que dentro del término anteriormente expresado pueda comparecer en el expediente alegando lo que a su derecho convenga.

En Murcia a veintiséis de abril de dos mil seis.—
La Secretario.

Primera Instancia número Siete de Murcia

6716 Procedimiento número 161/2005.

Número de Identificación único: 30030 1 0700179/2005

Ejecución Hipotecaria 161/2005

Sobre Ejecución Hipotecaria

De Banco Santander Central Hispano

Procurador Sr. Alfonso Albacete Manresa, S.A.

Contra Dña. Águeda Alarcón Martínez, Esteban Díaz Alarcón

Doña María del Carmen Marín Álvarez, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número Siete de Murcia.

Hago saber: Que en el proceso de ejecución seguido en dicho Juzgado con el n.º 161/2005 a instancia de Banco Santander Central Hispano, S.A., contra Águeda Alarcón Martínez, Esteban Díaz Alarcón, en reclamación de 76.708,05 reclamación de se ha acordado sacar a pública subasta, por un plazo de veinte días, los bienes que, con su precio de tasación se enumeran a continuación:

Bienes que se sacan a subasta y su valoración:

Finca 6644. Numero treinta y cuatro. Vivienda en primera planta alta, del Bloque Dos, marcada con la puerta cuatro, en la escalera B, sita en Murcia, partido de San Benito. Es de tipo A, tiene según el título ciento veinticuatro metros y sesenta y dos decímetros cuadrados construidos, según cédula de calificación definitiva, noventa y ocho metros y cuarenta y seis decímetros de superficie útil, y ciento veintiséis metros y ochenta y nueve decímetros cuadrados de construida; y linda: por su frente, con vuelo sobre vial de nueva apertura; derecha, vivienda segunda de la misma planta y hueco de escalera y ascensor; e izquierda y espalda, vuelo sobre zona de uso común. Los linderos se han expresado considerando como frente la fachada Este o lo más próximo a ella que da a vial de nueva apertura y mirando al edificio desde este vial.