

I. Comunidad Autónoma

1. Disposiciones generales

Consejería de Política Territorial y Obras Públicas

10474 ORDEN de 8 de julio de 1996, por la que se regula la forma de pago en el Grupo 80/10 de Jumilla, para los adjudicatarios que opten por aplazar el pago.

Una vez traspasado a la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia parte del parque público de viviendas dependiente del extinto I.P.P.V., por el Real Decreto 1.546/1984, de 1 de agosto, y comprobada la necesidad de adecuar el proceso de regularización de situaciones de ocupación de viviendas de Promoción Pública a las características de cada grupo de viviendas, conviene establecer una forma de pago para aquellos adjudicatarios que opten por su aplazamiento, así como las correspondientes tablas de amortización, en aquellos grupos que se determine.

Por todo ello de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 18, 3 del Decreto Regional 38/1985, de 23 de mayo, así como en la disposición final del mencionado Decreto.

DISPONGO:

Artículo 1.º

1.- Las cantidades aplazadas para los adjudicatarios, que opten por su aplazamiento, en el grupo 80/10 situado en Jumilla, serán amortizadas en un plazo máximo de 50 años, mediante pagos mensuales. En este caso el precio de la vivienda tendrá la consideración de préstamo con interés, sin aportación inicial.

2.- El préstamo devengará el 3 por ciento de interés anual, de acuerdo con el sistema de amortización en progresión geométrica con una razón o incremento anual del 2%, según la tabla anexa a la presente orden.

Artículo 2.º

En garantía de la obligación de pago del precio aplazado, se establecerá como condición resolutoria del contrato la falta de pago de alguna de las cantidades en el vencimiento convenido, dicha condición resolutoria debe tener acceso al correspondiente registro de la propiedad

Murcia, 8 de julio de 1996.—El Consejero de Política Territorial y Obras Públicas, **José Ramón Bustillo Navia-Osorio**

TABLA DE AMORTIZACIÓN

Razón	(2%)	1,02
Capital		1
Interés anual		3,00%
Término (años)		50

1º Pago 0,0259047

Pago Nº	Cuota	Saldo inicial	Interés	Capital	Capital pendiente	Capital amortizado
1	0,0259047	1,0000000	0,0300000	-0,0040953	1,0040953	-0,0040953
2	0,0264228	1,0040953	0,0301229	-0,0037000	1,0077953	-0,0077953
3	0,0269513	1,0077953	0,0302339	-0,0032826	1,0110778	-0,0110778
4	0,0274903	1,0110778	0,0303323	-0,0028420	1,0139199	-0,0139199
5	0,0280401	1,0139199	0,0304176	-0,0023775	1,0162973	-0,0162973
6	0,0286009	1,0162973	0,0304889	-0,0018880	1,0181853	-0,0181853
7	0,0291729	1,0181853	0,0305456	-0,0013726	1,0195579	-0,0195579
8	0,0297564	1,0195579	0,0305867	-0,0008303	1,0203883	-0,0203883
9	0,0303515	1,0203883	0,0306116	-0,0002601	1,0206484	-0,0206484

10	0,0309586	1,0206484	0,0306195	0,0003391	1,0203093	-0,0203093
11	0,0315777	1,0203093	0,0306093	0,0009685	1,0193408	-0,0193408
12	0,0322093	1,0193408	0,0305802	0,0016291	1,0177117	-0,0177117
13	0,0328535	1,0177117	0,0305314	0,0023221	1,0153896	-0,0153896
14	0,0335105	1,0153896	0,0304617	0,0030489	1,0123408	-0,0123408
15	0,0341808	1,0123408	0,0303702	0,0038105	1,0085302	-0,0085302
16	0,0348644	1,0085302	0,0302559	0,0046085	1,0039218	-0,0039218
17	0,0355617	1,0039218	0,0301177	0,0054440	0,9984778	0,0015222
18	0,0362729	0,9984778	0,0299543	0,0063186	0,9921592	0,0078408
19	0,0369983	0,9921592	0,0297648	0,0072336	0,9849256	0,0150744
20	0,0377383	0,9849256	0,0295478	0,0081905	0,9767351	0,0232649
21	0,0384931	0,9767351	0,0293021	0,0091910	0,9675441	0,0324559
22	0,0392629	0,9675441	0,0290263	0,0102366	0,9573074	0,0426926
23	0,0400482	0,9573074	0,0287192	0,0113290	0,9459784	0,0540216
24	0,0408492	0,9459784	0,0283794	0,0124698	0,9335086	0,0664914
25	0,0416662	0,9335086	0,0280053	0,0136609	0,9198477	0,0801523
26	0,0424995	0,9198477	0,0275954	0,0149040	0,9049437	0,0950563
27	0,0433495	0,9049437	0,0271483	0,0162012	0,8887425	0,1112575
28	0,0442165	0,8887425	0,0266623	0,0175542	0,8711884	0,1288116
29	0,0451008	0,8711884	0,0261357	0,0189651	0,8522232	0,1477768
30	0,0460028	0,8522232	0,0255667	0,0204361	0,8317871	0,1682129
31	0,0469229	0,8317871	0,0249536	0,0219692	0,8098179	0,1901821
32	0,0478613	0,8098179	0,0242945	0,0235668	0,7862511	0,2137489
33	0,0488185	0,7862511	0,0235875	0,0252310	0,7610201	0,2389799
34	0,0497949	0,7610201	0,0228306	0,0269643	0,7340558	0,2659442
35	0,0507908	0,7340558	0,0220217	0,0287691	0,7052867	0,2947133
36	0,0518066	0,7052867	0,0211586	0,0306480	0,6746387	0,3253613
37	0,0528428	0,6746387	0,0202392	0,0326036	0,6420351	0,3579649
38	0,0538996	0,6420351	0,0192611	0,0346386	0,6073965	0,3926035
39	0,0549776	0,6073965	0,0182219	0,0367557	0,5706408	0,4293592
40	0,0560772	0,5706408	0,0171192	0,0389579	0,5316829	0,4683171
41	0,0571987	0,5316829	0,0159505	0,0412482	0,4904347	0,5095653
42	0,0583427	0,4904347	0,0147130	0,0436296	0,4468050	0,5531950
43	0,0595095	0,4468050	0,0134042	0,0461054	0,4006997	0,5993003
44	0,0606997	0,4006997	0,0120210	0,0486787	0,3520209	0,6479791
45	0,0619137	0,3520209	0,0105606	0,0513531	0,3006679	0,6993321
46	0,0631520	0,3006679	0,0090200	0,0541319	0,2465359	0,7534641
47	0,0644150	0,2465359	0,0073961	0,0570189	0,1895170	0,8104830
48	0,0657033	0,1895170	0,0056855	0,0600178	0,1294992	0,8705008
49	0,0670174	0,1294992	0,0038850	0,0631324	0,0663667	0,9336333
50	0,0683577	0,0663667	0,0019910	0,0663667	0,0000000	1,0000000

Consejería de Medio Ambiente, Agricultura y Agua

calamento de los artes de Moruna Gruesa en aguas interiores de la Región de Murcia el 15 de julio de 1996.

10472 ORDEN de 28 de junio de 1996, de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura y Agua, por la que se fija el tiempo máximo de calamento de los artes de Moruna Gruesa en aguas interiores de la Región de Murcia.

Segundo.—De la presente orden se dará cuenta a la Federación de Cofradías de Pescadores de la Región de Murcia, a los efectos procedentes.

Vista la petición formulada por la Federación de Cofradías de Pescadores de la Región de Murcia y el informe emitido al respecto por el Servicio de Pesca y Acuicultura, en uso de las atribuciones que tengo conferidas,

Tercero.—La presente Orden entrará en vigor el mismo día de su publicación en el "Boletín Oficial de la Región de Murcia".

DISPONGO:

Primero.—Se establece como tiempo máximo de

Murcia a 28 de junio de 1996.—El Consejero de Medio Ambiente, Agricultura y Agua, **Eduardo Sánchez-Almohalla Serrano**.