

Los Alcázares

558 **Modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora de la tasa por la recogida y retirada de vehículos de la vía pública.**

De conformidad con lo dispuesto en el art. 17.4 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, y habida cuenta que la Corporación, en sesión extraordinaria, celebrada el día 8 de noviembre del 2002, adoptó acuerdo de aprobación provisional de la modificación de los artículos 6 y 7 «Cuota Tributaria» de la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por la recogida y retirada de vehículos de la vía pública, en los siguientes términos:

Artículo 6.

Las cuotas a pagar por la retirada de vehículos de la vía pública son las siguientes:

1. Retirada de motocicletas, triciclos, motocarros y demás vehículos de características análogas con la grúa municipal o particular contratada, por cada uno 33'00 Euros.

2. Retirada de automóviles, camiones, remolques, furgonetas y demás vehículos de características análogas bien sea con la grúa municipal o particular contratada, por cada uno 67'00 Euros.

3. Retirada de camiones, autobuses, tractores, remolques, furgones, furgonetas y demás vehículos con peso superior a 3.500 kilogramos bien sea con la grúa municipal o particular contratada, por cada uno 87'00 Euros.

4. Las cuotas establecidas en el apartado 1, así como en los apartados 2 y 3 se reducirán a 25'00 Euros y 37'00 Euros, respectivamente, si compareciese el conductor o persona autorizada antes de iniciarse el traslado, aunque el vehículo en cuestión esté enganchado a la grúa o sobre la plataforma; pero no habrá lugar a la reducción, si ya hubiese iniciado el traslado.

Artículo 7.

Los vehículos retirados de la vía pública devengarán, por cada día o fracción de estancia en depósito municipal, la cuota siguiente:

1. Por vehículo automóvil, furgoneta y análogos 4'00 Euros.

2. Por motocicleta y análogos 4'00 Euros.

Cuando el depósito no tenga lugar en los almacenes o locales municipales, se repercutirá el exceso de su importe sobre la cuota señalada anteriormente, que ha resultado definitiva al no haberse presentado reclamaciones durante el plazo de exposición pública.

Según lo dispuesto en el art. 19.1 de la citada Ley 39/1988, se podrá interponer directamente contra la referida modificación, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la

publicación de este anuncio en el «Boletín Oficial de la Región de Murcia».

Los Alcázares, 9 de enero de 2003.—V.º B.º: el Alcalde-Presidente, Juan Escudero Sánchez.—El Secretario, Diego Sánchez Gómez.

Murcia

552 **Aprobación definitiva de modificación de los artículos 16, sobre altura de plantas; 23, sobre cubiertas de edificios y 24 sobre anchura de plazas de aparcamiento, de la Ordenanza Municipal de Edificación.**

El Pleno de la Corporación, en sesión celebrada el día 19 de diciembre de 2002, acordó aprobar definitivamente una modificación de los artículos 16, sobre altura de plantas; 23, sobre cubiertas de edificios y 24, sobre anchura de plazas de aparcamiento, de la Ordenanza Municipal de Edificación.

El texto definitivamente aprobado de dichos artículos es el siguiente:

Art. 16.3:

«La altura mínima libre, en los distintos tipos de plantas, será la siguiente:

- Planta sótano y garaje, 2,30 metros.

- Planta baja de vivienda en edificaciones alineadas a vial, 3 metros. En otros supuestos, 2,50.

- Entreplanta, 2,20 metros.

- plantas de piso, 2,50 metros.

Los torreones no podrán superar la altura máxima de 2,50 metros.

El número de plantas y las alturas máximas de un edificio en ningún caso podrán superar las permitidas para la finca correspondiente, en aplicación de la normativa que le corresponda.

Art. 23. Áticos y Cubiertas:

Se establecen dos grupos de coronación de los edificios:

Grupo 1.º Comprende cualquiera de los tipos de coronación siguientes:

A. Vertientes de tejado, partiendo del alero o del punto de terminación del antepecho (si se sitúa éste en línea de fachada y sin vuelo) con pendiente que no exceda del 40% y con altura de coronación, sobre la rasante del último forjado, no mayor de 3,50 m. El espacio interior resultante sobre la última planta del edificio se podrá destinar a los usos previstos en el art. 4.5.11 de las Normas del Plan General. En caso contrario, el espacio con altura libre superior a 1,50 se computaría como planta o entraría en el cálculo de la edificabilidad propia del edificio. Si se proyectan buhardillas el cómputo de edificabilidad se ajustará a la

regulación contenida en el art. 4.5.11.3 de las Normas del Plan General.

B. Cubierta de azotea con antepechos de altura máxima de 1,20 metros sobre la línea de fachada.

C. Cubierta mixta, incorporando libremente vertientes de tejado y azoteas dentro de la envolvente máxima definida para el tipo A. El espacio interior resultante sobre la última planta se podrá destinar a los usos previstos en el art. 4.5.11 de las Normas del Plan General con las limitaciones establecidas en los apartados 2 y 3 del mismo artículo.

Art. 24. Sobre ancho de plazas de aparcamiento.

«Se entiende por plaza de aparcamiento un espacio libre y accesible con dimensión no inferior a 2,50 metros de ancho por 4,50 metros de profundidad. Puede admitirse que las plazas de aparcamiento ocupen espacios libres dentro de la parcela, si lo permite el planeamiento urbanístico que le sea de aplicación».

Lo que se publica para general conocimiento.

Murcia, 10 de enero de 2003.—El Director de Servicios.

Murcia

555 Aprobación inicial de la modificación puntual n.º 10 del Plan General de Ordenación Urbana de Murcia. Consistente en el cambio de calificación urbanística de los terrenos reservados por el plan general para la construcción de subestaciones eléctricas junto al río. En Rincón de Seca y Llano de Brujas por la calificación que dichos terrenos tenían en el momento de la aprobación inicial.

El Pleno de la Corporación, en sesión celebrada el día 31 de octubre de 2002, acordó aprobar inicialmente la modificación puntual n.º 10 del Plan General de Ordenación Urbana de Murcia, consistente en el cambio de calificación urbanística de los terrenos reservados por el Plan General para la construcción de subestaciones eléctricas junto al Río, en Rincón de Seca y Llano de Brujas, por la calificación que dichos terrenos tenían en el momento de la aprobación inicial, se somete a información pública por plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de aparición del presente anuncio en el «Boletín Oficial de la Región de Murcia», durante el cual las personas interesadas podrán examinarlo en el Edificio de la Gerencia de Urbanismo (Información Urbanística), sito en Plaza de Europa, así como formular en su caso las alegaciones pertinentes.

Murcia, 21 de noviembre de 2002.—La Teniente de Alcalde-Delegada de Urbanismo y Medio Ambiente.

Murcia

556 Aprobación inicial de la modificación puntual n.º 11 del Plan General de Ordenación Urbana de Murcia. Consistente en el cambio de las alineaciones en C/ de la Gloria, en la Alberca.

El Pleno de la Corporación, en sesión celebrada el día 31 de octubre de 2002, acordó aprobar inicialmente la modificación puntual n.º 11 del Plan General de Ordenación Urbana de Murcia, consistente en el cambio de las alineaciones en C/ de La Gloria, en La Alberca, se somete a información pública por plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de aparición del presente anuncio en el «Boletín Oficial de la Región de Murcia», durante el cual las personas interesadas podrán examinarlo en el Edificio de la Gerencia de Urbanismo (Información Urbanística), sito en Plaza de Europa, así como formular en su caso las alegaciones pertinentes.

Murcia, 21 de noviembre de 2002.—La Teniente de Alcalde-Delegada de Urbanismo y Medio Ambiente.

Murcia

557 Aprobación inicial de la modificación puntual n.º 9 del Plan General de Ordenación Urbana de Murcia. Consistente en el cambio de calificación urbanística. De RM a RF, de la parte norte de la manzana situada entre las calles Fuensanta, Valle y los Pinos, de la Alberca.

El Pleno de la Corporación, en sesión celebrada el día 31 de octubre de 2002, acordó aprobar inicialmente la modificación puntual n.º 9 del Plan General de Ordenación Urbana de Murcia, consistente en el cambio de calificación urbanística, de RM a RF, de la parte Norte de la manzana situada entre las calles Fuensanta, Valle y Los Pinos, de La Alberca, se somete a información pública por plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de aparición del presente anuncio en el «Boletín Oficial de la Región de Murcia», durante el cual las personas interesadas podrán examinarlo en el Edificio de la Gerencia de Urbanismo (Información Urbanística), sito en Plaza de Europa, así como formular en su caso las alegaciones pertinentes.

Murcia, 21 de noviembre de 2002.—La Teniente de Alcalde-Delegada de Urbanismo y Medio Ambiente.