

IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

Lorca

977 Aprobación definitiva del Proyecto de Expropiación, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos necesarios para ejecución de las obras consistentes en el acondicionamiento y mejora de la carretera D-8 del p.k. 8 al p.k. 12 en diputación de Aguaderas y Campo López de Lorca (Ctra. RM D-8).

En sesión ordinaria celebrada por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Lorca el día 25 de enero de 2021, se acordó la aprobación definitiva del Proyecto de Expropiación, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos necesarios para ejecución de las obras consistentes en el acondicionamiento y mejora de la carretera D-8 del P.K. 8 al P.K. 12 en Diputación de Aguaderas y Campo López de Lorca (Ctra. RM D-8), seguido bajo el número de expediente 2020/UREXPR-5 en el Área de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Lorca.

Lo que se hace público para general conocimiento y a los efectos de que los interesados puedan examinar el expediente en el plazo de veinte días, a contar desde el día siguiente al de la notificación, advirtiéndoles de que si durante dicho plazo no han manifestado expresamente su disconformidad con la Hoja de Aprecio Municipal, se entenderá que la aceptan y quedará definitivamente fijado el justiprecio.

Contra los anteriores acuerdos que ponen fin a la vía administrativa, cabe interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante el órgano competente de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente a aquél en que sea notificada la presente Resolución, de conformidad con lo establecido en el Art. 46 de la Ley 29/98, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Igualmente, según lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de Ley 39/15, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, podrá formularse con carácter potestativo recurso de reposición ante el mismo órgano que dictó dicha Resolución, en el plazo de UN MES, contado desde el día siguiente a aquél en que tenga lugar la notificación. De formularse recurso de reposición potestativo, el plazo para interponer recurso contencioso-administrativo se contará a partir del día siguiente a aquél en que se notifique la resolución expresa del recurso de reposición, o en que éste deba entenderse desestimado por silencio administrativo; sin perjuicio de formular cualquier otro recurso que estime procedente.

Esta publicación se realiza teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 44 de la Ley 39/15, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En el Anexo del presente anuncio se incluye la relación individualizada de titulares, descripción de su estado y elementos, y valoración.

El expediente se encuentra de manifiesto en el Servicio de Planeamiento y Gestión del Área de Urbanismo, sito en Complejo La Merced, de esta localidad.

Lorca, 4 de febrero de 2021.—El Concejal Delegado de Urbanismo, Medio Ambiente y Vivienda, José Luis Ruiz Guillén.



PARCELA	TITULAR CATASTRAL	CLASIFICACIÓN PLAN GENERAL	REFERENCIA CATASTRAL	M2 AFECTADOS	VALORACIÓN MUNICIPAL (EUROS)	VALORACIÓN MUNICIPAL INCREMENTADA 5% AFECCIÓN (EUROS)
P 1 RM-D8	JULIO ANTONIO MELLADO TEJÓN	SUELO URBANIZABLE SIN SECTORIZAR SUZNS 8R	POL 80 PARC 72-121-122	4.524,32 m ²	5.474,42 €	5.748,14 €
P 2 RM-D8	JULIO ANTONIO MELLADO TEJÓN	SUELO URBANIZABLE SIN SECTORIZAR SUZNS 8R	POL 81 PARC 40	613,39 m ²	742,20 €	779,31 €
P 3 RM-D8	JULIO ANTONIO MELLADO TEJÓN	SUELO NO URBANIZABLE VALOR AMBIENTAL PROTECCIÓN MUY ALTA (H) SIERRA DE LA ALMENARA	POL 81 PARC 41	2.350,64 m ²	2.844,27 €	2.986,48 €
P 4 RM-D8	JULIO ANTONIO MELLADO TEJÓN	SUELO NO URBANIZABLE VALOR AMBIENTAL PROTECCIÓN MUY ALTA (H) SIERRA DE LA ALMENARA	POL 81 PARC 44	1.924,25 m ²	2.328,34 €	2.444,75 €
P 5 RM-D8	JUAN CARLOS MELLADO TEJÓN	SUELO NO URBANIZABLE INADECUADO SIDU-2	POL 107 PARC 206	1.239,71 m ²	1.500,05 €	1.575,05 €
P 6 RM-D8	JUAN CARLOS MELLADO TEJÓN	SUELO NO URBANIZABLE INADECUADO SIDU-2	POL 107 PARC 210	246,11 m ²	297,79 €	312,68 €
P 7 RM-D8	JULIO ANTONIO MELLADO TEJÓN	SUELO NO URBANIZABLE INADECUADO SIDU-2	POL 107 PARC 220	169,06 m ²	204,56 €	214,78 €
					TOTAL	14.061,19 €