

IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

Lorca

975 Aprobación definitiva del Proyecto de Expropiación, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos necesarios para el ensanche y mejora de la carretera RM-C9 y RM-503 de Zarzadilla de Totana, término municipal de Lorca.

En Sesión Ordinaria celebrada por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Lorca el día 25 de enero de 2021, se acordó la Aprobación Definitiva del Proyecto de Expropiación, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos necesarios para el ensanche y mejora de la Carretera RM-C9 y RM-503 de Zarzadilla de Totana en el t.m. de Lorca, seguido bajo el número de expediente 2020/UREXPR-3 en el Área de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Lorca.

Lo que se hace público para general conocimiento y a los efectos de que los interesados puedan examinar el expediente en el plazo de veinte días, a contar desde el día siguiente al de la notificación, advirtiéndoles de que si durante dicho plazo no han manifestado expresamente su disconformidad con la Hoja de Aprecio Municipal, se entenderá que la aceptan y quedará definitivamente fijado el justiprecio.

Contra los anteriores acuerdos que ponen fin a la vía administrativa, cabe interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante el órgano competente de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente a aquél en que sea notificada la presente Resolución, de conformidad con lo establecido en el Art. 46 de la Ley 29/98, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Igualmente, según lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de Ley 39/15, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, podrá formularse con carácter potestativo recurso de reposición ante el mismo órgano que dictó dicha Resolución, en el plazo de un mes, contado desde el día siguiente a aquél en que tenga lugar la notificación. De formularse recurso de reposición potestativo, el plazo para interponer recurso contencioso-administrativo se contará a partir del día siguiente a aquél en que se notifique la resolución expresa del recurso de reposición, o en que éste deba entenderse desestimado por silencio administrativo; sin perjuicio de formular cualquier otro recurso que estime procedente.

Esta publicación se realiza teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 44 de la Ley 39/15, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En el Anexo del presente anuncio se incluye la relación individualizada de titulares, superficie a expropiar y valoración.

El expediente se encuentra de manifiesto en el Servicio de Planeamiento y Gestión del Área de Urbanismo, sito en Complejo La Merced, de esta localidad.

Lorca, 4 de febrero de 2021.—El Concejal Delegado de Urbanismo, Medio Ambiente y Vivienda, José Luis Ruiz Guillén.



PROPIEDAD	REF ^a . CATASTRAL	SUPERFICIE	VALORACION MUNICIPAL (EUROS)	VALORACION MUNICIPAL INCREMENTADA 5% AFECCION (EUROS)
M ^a Dolores Julia Rodríguez de Vera	POL 34-PARC 11 30024A03400011	2.402,96 m ²	2.571,16 €	2.699,72 €
Aloonak Zarzadilla de Totana, S.L.	POL 24-PARC44 30024A02400044	40,82 m ²	43,68 €	45,86 €
Rodrigo Martínez Cánovas	POL 24-PARC59 30024A02400059	1.431,45 m ²	1.531,65 €	1.608,23 €
Antonia Pilar Picazo del Baño Bernabé Espín Abellán	POL 24-PARC 30b 30024A02400030	8,44 m ²	9,03 €	9,48 €
Herederos de Francisco Cano Vera	POL 24-PARC 18 30024A02400018	1.457,71 m ²	1.559,75 €	1.637,73 €
Edwads Aled Wyn	POL 24-PARC 16 30024A02400016	17,60 m ²	18,83 €	19,77 €
Casas de Lorca, S.L.	POL 24-PARC 65 30024A02400065	1.278,23 m ²	1.367,70 €	1.436,08 €
Herederos de José Romera Torrecilla	POL22 PARC 467 30024A02200467	94,13 m ²	100,72 €	105,75 €
Herederos de José Romera Torrecilla	POL 25 PARC 222 30024A02500222	1.055,88 m ²	1.126,79 €	1.183,13 €
Beatriz Martínez Ponce	POL 22-PARC 345 30024A02200345	216,27 m ²	231,40 €	242,97 €
Ana Oliver García	POL 22 PARC 338 30024A02200338	321,05 m ²	343,52 €	360,70 €
Ana Oliver García	POL 25 PARC 194 30024A02500194	91,67 m ²	98,08 €	102,98 €
TOTAL				9.452,67 €