

## Consejería de Economía y Hacienda

**8568 Decreto número 107/2000, de 28 de julio, por el que se acepta la cesión gratuita de la propiedad de una parcela en Cieza a favor de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia con destino a la ubicación de un Centro de Investigación y Desarrollo Agrario.**

Con fecha 28 de enero de 2000 el Ayuntamiento Pleno de Cieza adoptó el Acuerdo de ceder una parcela de propiedad municipal de 23.884 m<sup>2</sup> de superficie, a favor de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia con destino a la ubicación de un Centro de Investigación y Desarrollo Agrario en la Finca "Agua Amarga" del término municipal de Cieza.

Vistos los arts. 110 y s.s. del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales (Real Decreto 1.372/86, de 13 de junio) y el art. 46.1 de la Ley 3/92, de 30 de julio, de Patrimonio de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

Visto el expediente instruido al efecto por la Dirección General de Patrimonio, y el informe del Centro de Investigación y Desarrollo Agroalimentario, y a propuesta del Consejero de Economía y Hacienda, previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 28 de julio de 2000

### DISPONGO

PRIMERO.- Aceptar la cesión gratuita de la propiedad de la parcela cuya descripción es la siguiente:

"Rústica: Un trozo de tierra secano sito en el término municipal de Cieza, partido de Charco Lentisco, de cabida dos hectáreas, treinta y ocho áreas y ochenta y cuatro centiáreas, que linda: al Norte y Sur, con montes públicos; Este, resto de la finca de que se segrega; y al Oeste, otra finca de D. Francisco González Gil."

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cieza-1, Sección Cieza, Libro 369, Tomo 1.031, Folio 95, Finca n.º 33.063, inscripción 1.ª, de segregación y compraventa a favor del Ayuntamiento de Cieza. Libre de cargas y gravámenes.

Libre de cargas y gravámenes.

Valoración: 6.368.000 pesetas.

SEGUNDO.- Destinar la parcela a la ubicación de un Centro de Investigación y Desarrollo Agrario.

TERCERO.- Que se inscriba el inmueble cedido a favor de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia en el Registro de la Propiedad correspondiente.

CUARTO.- Facultar a la Directora General de Patrimonio para la formalización de la correspondiente escritura pública de cesión, y la realización de cuantos actos sean necesarios para proceder a la ejecución material de la aceptación de la cesión del citado inmueble.

QUINTO.- Que se dé de alta el nuevo bien en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

Dado en Murcia a 28 de julio de 2000.—El Presidente, **Ramón Luis Valcárcel Siso**.—El Consejero de Economía y Hacienda, **Juan Bernal Roldán**.

## Consejería de Economía y Hacienda

**8569 Decreto número 106/2000, de 28 de julio, por el que se acepta la cesión gratuita a favor de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, del derecho de uso del pabellón número 6 de la finca denominada «Antiguo Cuartel de Artillería», sito en calle Cartagena, de Murcia, efectuada por el Ayuntamiento de esta capital.**

El Excmo. Ayuntamiento Pleno de Murcia, en sesión celebrada el día 25 de noviembre de 1999, adoptó el Acuerdo de ceder gratuitamente a la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia el uso del pabellón n.º 6, sito en el interior de la finca denominada Antiguo Cuartel de Artillería, en la calle Cartagena de esta Capital, con destino a la ubicación del Centro-Taller de Artes Plásticas "José María Párraga" y a cualquier otro equipamiento sociocultural, durante un plazo de treinta y cinco años.

Vistos los arts. 109 y ss. del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales (Real Decreto 1.372/86, de 13 de junio) y el art. 46.1 de la Ley 3/92, de 30 de julio, de Patrimonio de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

Visto el expediente instruido al efecto por la Dirección General de Patrimonio, los informes emitidos al respecto, y a propuesta del Consejero de Economía y Hacienda, previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 28 de julio de 2000.

### DISPONGO

PRIMERO.- Aceptar la cesión gratuita efectuada por el Excmo. Ayuntamiento de Murcia del uso del edificio sito en el interior de la finca denominada "Antiguo Cuartel de Artillería", de la calle Cartagena de esta Capital, cuya descripción es la siguiente:

"Pabellón número seis. Destinado a pabellón para tropa, de setecientos ochenta y nueve metros, sesenta centímetros cuadrados, de tres plantas con cubierta de teja plana, lindando por sus cuatro vientos con calles interiores del Cuartel."

Inscripción: La finca mayor donde este edificio se ubica figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia n.º 2, Sección 1.ª, Libro 132, Folio 192, Finca 7.812, Inscripción 1.ª

La referida finca se encuentra libre de cargas y gravámenes, según certificación del Registro de la Propiedad.

Valor del inmueble: noventa y cuatro millones seiscientas ochenta mil pesetas. (94.680.000.- ptas.).

Valor del derecho de uso del inmueble durante treinta y cinco años: cuarenta y nueve millones setecientos siete mil pesetas. (49.707.000.- ptas.).

SEGUNDO.- El inmueble se cede con destino a la ubicación del Centro-Taller de Artes Plásticas "José María Párraga" y a cualquier otro equipamiento sociocultural, durante un plazo de treinta y cinco años.

La finca deberá ser destinada al uso señalado en el plazo máximo de tres años, salvo que la entidad cesionaria justifique debidamente el retraso.

Dicho destino deberá mantenerse durante el resto del plazo de cesión, revirtiendo al término del plazo al Ayuntamiento, con todas sus pertenencias y accesiones.

El incumplimiento de cualquiera de los plazos establecidos en los apartados anteriores dará lugar a la reversión anticipada de la finca al patrimonio de la citada Corporación, con todas sus pertenencias y accesiones, y sin derecho a indemnización alguna.

TERCERO.- Que se inscriba el derecho de uso cedido a favor de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia en el Registro de la Propiedad correspondiente.

CUARTO.- Facultar a la Directora General de Patrimonio para la realización de cuantos actos sean necesarios para proceder a la ejecución material de la aceptación de la cesión del citado inmueble, incluida la formalización de la correspondiente escritura pública de cesión.

QUINTO.- Que se dé de alta el nuevo bien en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

Dado en Murcia a 28 de julio de 2000.—El Presidente, **Ramón Luis Valcárcel Siso**.—El Consejero de Economía y Hacienda, **Juan Bernal Roldán**.

## Consejería de Educación y Universidades

**8487 Decreto número 101/2000, de 21 de julio, por el que se crean por conversión Institutos de Educación Secundaria en las localidades de Abarán y San Javier.**

La creación de nuevos centros docentes corresponde, conforme se establece en el artículo 17 de la Ley Orgánica 8/1985, de 3 de julio, reguladora del Derecho a la Educación y en el ámbito de su competencia, al Consejo de Gobierno de la Comunidad Autónoma.

Es por ello que, con el fin de lograr una mayor coordinación

de las estructuras educativas y un mejor aprovechamiento de los recursos personales y materiales en aquellas localidades y zonas donde los estudios técnicos aconsejan la unificación en un único centro de otros ya existentes, se ha considerado la conveniencia de proceder a la creación de Institutos de Educación Secundaria, mediante la conversión en un único centro los institutos que han venido funcionando hasta la fecha y cuyas instalaciones forman, en cada caso, una unidad de uso funcional.

Por lo expuesto, y de acuerdo con lo establecido en el citado artículo 17 de la Ley Orgánica 8/1985, de 3 de julio, reguladora del Derecho a la Educación, a propuesta del Consejero de Educación y Universidades y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 21 de julio de 2000.

DISPONGO

### Artículo único

Se crean los Institutos de Educación Secundaria que a continuación se relacionan, mediante la conversión en un único centro de los Institutos que se indican en el mismo municipio:

1. IES de Abarán por conversión de los Institutos de Educación Secundaria "Jesús García Candel" y "Sierra del Oro".
2. IES N.º 2 de San Javier por conversión de los Institutos de Educación Secundaria "Mar Menor" y "N.º 3".

### Disposición adicional única.

El claustro de profesores de los nuevos Institutos de Educación Secundaria que se crean por conversión en un único centro, se constituirá con el profesorado correspondiente de los dos Centros de procedencia y se iniciará el proceso de constitución del Consejo Escolar de conformidad con lo establecido en el Reglamento Orgánico de los Institutos de Educación Secundaria, aprobado por Real Decreto 93/1996, de 26 de enero. Asimismo y a los efectos de lo establecido en los artículos 20.3 y 23.2 de la Ley Orgánica 9/1995, de 20 de noviembre, de la Participación, la Evaluación y el Gobierno de los Centros Docentes, los Institutos a que se refiere el presente Decreto tendrán la consideración de centros de nueva creación, por lo que los cargos de Director, Jefe de Estudios y Secretario serán nombrados por la Administración educativa.

### Disposición final primera.

Por el Consejero de Educación y Universidades se adoptarán las medidas necesarias para la ejecución del presente Decreto, acordándose, asimismo, lo procedente en relación con el personal de estos centros, y se efectuarán las redistribuciones y recolocación necesarias del profesorado destinado en los radicados en las respectivas localidades, que se deriven de la puesta en funcionamiento de los nuevos Institutos.

### Disposición final segunda

El presente Decreto entrará en vigor el mismo día de su publicación en el "Boletín Oficial de la Región de Murcia".

Dado en Murcia, 21 de julio de 2000.—El Presidente, **Ramón Luis Valcárcel Siso**—El Consejero de Educación y Universidades, **Fernando de la Cierva Carrasco**.